

## Informations pour le locatif

### Acompte :

L'acompte correspondant à 30% environ du séjour (ou à la totalité si nuitée) est encaissé après l'échange du contrat signé qui confirme la réservation; le solde payable à l'arrivée (après l'état de lieux.)

### Etats des lieux :

L'état des lieux et l'inventaire du locatif seront effectués au début et à la fin du séjour.

### Assurances :

Le locataire est tenu de présenter une attestation d'assurance.

### Caution :

La caution d'un montant stipulé sur le contrat, n'excède pas un mois de location, est restitué à la fin du séjour. En cas de dégradations ou de non entretien ménager de la part du locataire, le montant du dépôt sera minoré (dans un délai de un mois) en fonction du cout de la remise en l'état à la location sur justificatifs du propriétaire.

### Paiement :

Le solde est payable (la semaine précédant la location au plus tard le jour d'arrivée), CB, chèque bancaire, chèque Vacances, mandat.

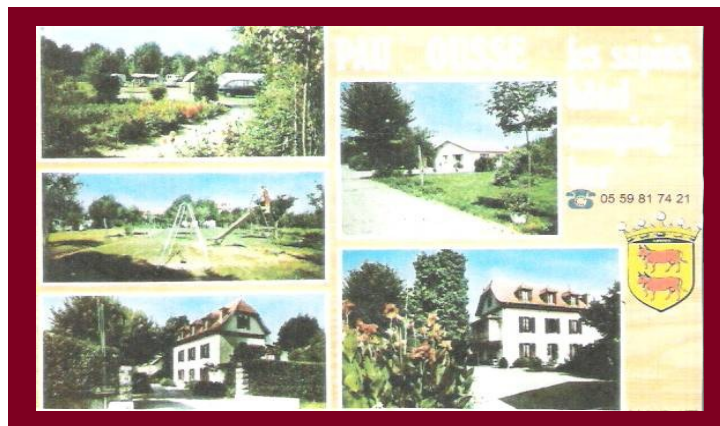
### Annulation du locataire :

1° cas : En cas d'annulation pour force majeure le locataire sera acquitté du solde sur présentation de certificat,

2° cas : Si la responsabilité du gérant n'est pas mise en cause, et en cas d'annulation de la part du locataire, dans les 30 jours qui précèdent le séjour, le locataire se doit de s'acquitter des frais convenu à la réservation, stipulés sur le contrat, et ce à la fin du séjour prévu (si non reloué).

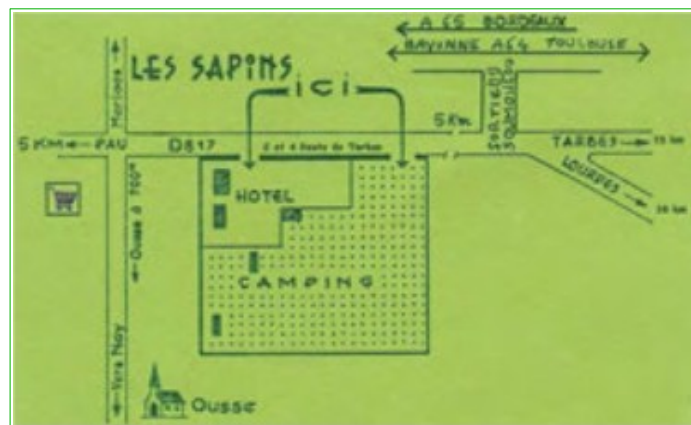
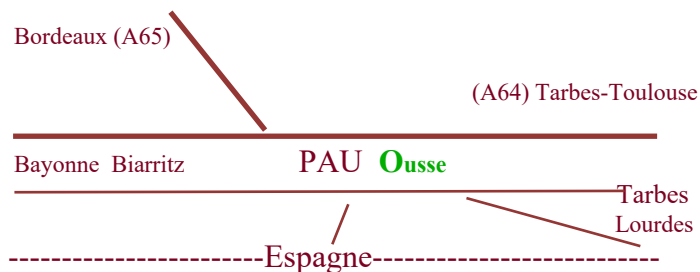
### Animaux :

Vos compagnons les animaux sont acceptés (sous réserve) en laisse et vaccinés à raison d'un par location.



### PLAN D'ACCES

Pour venir aux *Sapins* à OUSSE  
A 64 : sortie 11 (Nousty-Soumoulou)  
Sortie 10 (à PAU prendre rocade Est)  
Départementale 817 (ex : N117)  
GPS: N : 43°28872 \ E : 0°26891



# LES SAPINS

**HOTEL - CAMPING**

**D 817 (ex: N117)**

**2 & 4 Route de Tarbes**

**64320 OUSSE**

**☎ : 05 59 81 74 21**

**[www.camping-les-sapins-64.com](http://www.camping-les-sapins-64.com)**

**OUVERT TOUTE L'ANNEE**

***BIENVENUE dans le BERN***

**OUSSE**: Village Béarnais avec ses commerces, son chemin Henri IV à 5 km de PAU, Porte des PYRENEES, ville royale; à 30 km de LOURDES, ville de pèlerinage; à 10 km des vignobles du JURANCON et à moins de 60 km pour des randonnées et excursions ARTOUSTE et son petit train GAVARNIE et son cirque CAUTERETS et ses cascades et des pistes de ski à 100 km de BIARRITZ. Route de l'ESPAGNE.



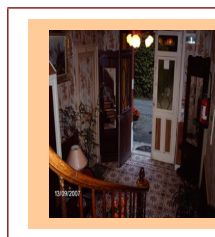
# HOTEL - BAR

Dans une maison de maître datant de 1900, transformée en hôtel depuis 1958, le meilleur accueil vous sera réservé. Les chambres meublées sont spacieuses et confortables, à petits prix.

Pour vos déplacements: professionnels, en couple ou en famille ou sur la route de vos vacances, vous serez accueillis dans un cadre familial et le respect des traditions. Parking privé.

Wifi gratuit dans toutes les chambres.

PARC OMBRAGE  
CADRE AGREABLE  
PARKING PRIVE  
JARDIN TERRASSE  
AIRE DE JEUX  
PIQUE-NIQUE autorisé



L'été, les petits déjeuners sont proposés dans un cadre champêtre, à la salle du bar ou sur la terrasse dans le jardin.



Chambres spacieuses pour 1 à 4 pers.

# Camping -caravaning

« Les Sapins » crée en 1960 est un lieu de villégiature ou de passage, sans animations. Nous pouvons accueillir 100 personnes sur un terrain plat et semi-ombragé. Les 35 places de 100 m<sup>2</sup> sont herbeux. Location de deux mobilhomes.



PETANQUE PING-PONG VOLLEY

Ex: mobil-home  
Tout confort  
Equipé pour  
4 pers: 376 €  
la semaine



LAVERIE

WIFI  
gratuit



AIRE de service  
CAMPING-CAR:  
4 €  
Gratuit si nuitée

**OUVERT TOUTE L'ANNEE**

Bulletin de réservation 2019

HOTEL - CAMPING « LES SAPINS »  
2 & 4 Route de Tarbes 64320 OUSSE  
Tel : 05 59 81 74 21

courriel: [camping@lessapins64.com](mailto:camping@lessapins64.com)

Nom : ..... Prénom: .....

Adresse : .....

Code Postal : ..... Ville : .....

Courriel : .....

Demande la réservation :

Contrat de Location  Camping  Hôtel

## Tarifs par semaine (Locations)

Tarifs saison du 1<sup>er</sup> juin au 1<sup>er</sup> octobre

Tarifs hors saison et long séjour se renseigner.

Mobil-home: 320 € (2 pers.)

Mobil-home: 348 € (3 pers.)

Mobil-home: 376 € (4 pers.)

Mobil-home: 404 € (5 pers.)

- 20 % la deuxième semaine consécutive.

## Tarifs par nuit (Camping)

Emplacement: camping-car, caravane, tente.

- nombre: ..... × 5 € = .....

- personne (s) : ..... × 4 € = .....

- enfant(s) - 7 ans : .. × 2 € = .....

- branchement : ... × 2,50 € (4 A) = .....

: ... × 3,50 € (6 A) = .....

## Tarifs par nuit (Hôtel)

Chambre douche wc : 42€ (2 pers.)

Chambre douche wc : 50 € (4 pers.)

Taxe de séjour en supplément.

Date d'arrivée : .....

Date de départ : .....

Je joins à ma demande 30 % d'acompte soit : .....

..... €

Je soussigné M.....

déclare être d'accord sur les conditions de réservation

Fait à .....

le : .....

Signature